

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia: **zaprojektowanie i wykonanie rozbudowy i modernizacji systemu monitoringu wizyjnego na Pływalni Sportowej MOSiR w Białymstoku przy ul. Włókienniczej 4**

Adres zamówienia: **15-465 Białystok ul. Włókiennicza 4**

Nazwa zamawiającego: **Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Białymstoku**

Adres zamawiającego: **15-465 Białystok ul. Włókiennicza 4**

Nazwy i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

32333100-7 Rejestratory obrazu wideo

34971000-4 Urządzenia bezpośredniego monitorowania

51310000-8 Usługi instalowania urządzeń telewizyjnych, radiowych, dźwiękowych i wideo

32323500-8 Urządzenia do nadzoru wideo

Autor opracowania: Krystyna Kapanajko

SPIS ZAWARTOŚCI

- I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
- II. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- III. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- IV. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem monitoringu wizyjnego.
- V. Dodatkowe wytyczne inwestorskie dotyczące przedmiotu zamówienia.

I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Stan istniejący

Budynek Pływalni Sportowej przy ul. Włókienniczej składa się z dwóch budynków A i B oddzielonych od siebie dylatacją. Budynek A składa się z dwóch kondygnacji nadziemnych, budynek B jest zasadniczo jednokondygnacyjny, w części dwukondygnacyjny. Oba budynki są podpiwniczone w całości. W budynku A mieszczą się pomieszczenia biurowe, natomiast w piwnicy znajdują się: basen przeznaczony do nauki pływania dzieciom (brodzik), siłownia, sala gimnastyczna, sauna oraz pomieszczenia techniczne. W budynku B znajduje się basen sportowy z szatniami i natryskami oraz pełne zaplecze techniczne obsługujące oba budynki.

Powierzchnia zabudowy:

Budynek A: 856,5 m²,

Budynek B: 1029,5 m²,

Razem: 1886,0 m²,

Powierzchnia użytkowa: 4046,0 m²,

Kubatura budynku: 20463 m³,

Wymiary budynku:

- długość budynku: 52,26 m
- szerokość budynku: 54,53 m
- wysokość budynku: 11,54 m
- maksymalny pionowy wymiar budynku: 11,84 m

1. Zakres zamówienia

Zaprojektowanie i wykonanie rozbudowy i modernizacji systemu monitoringu wizyjnego na Pływalni Sportowej MOSiR w Białymstoku w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa i modernizacja systemu monitoringu”

Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Monitoring ma zapewnić bieżącą obserwację obiektu, umożliwić archiwizację i zapis zdarzeń.

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej systemu monitoringu
 - Projekt techniczny - 4 egz.

- Projekt techniczny w wersji elektronicznej w formacie PDF na płycie CD – 1 egz.
- 2. Wykonanie robót polegających na ewentualnym demontażu w całości lub w części istniejącego systemu monitoringu.
- 3. Wykonanie robót polegających na dostawie i montażu zmodernizowanego systemu monitoringu wizyjnego
- 4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej systemu monitoringu wizyjnego – 2 egz. + wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD – 1 szt.

1. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

- Należy zaprojektować i wykonać instalację monitoringu w skład której wejdzie kompletny zestaw monitoringu wizyjnego.
- Systemu monitoringu ma zapewnić podgląd w następującym minimalnym zakresie:
 - pełny 100% monitoring niecek basenowych: basenu sportowego, wanny hamownej zjeżdżalni, wanny SPA i brodzika. Nie dopuszcza się występowania martwych pól, niewidocznych w obrębie niecek.
 - możliwie najpełniejszy podgląd stanowisk ratowniczych na basenie sportowym i brodziku, kasy pływalni, szatni suchej, wejścia głównego, holu przy brodziku, holu na parterze i I piętrze budynku pływalni oraz widowni basenu sportowego
 - możliwie najpełniejszy podgląd na zewnątrz całej posesji MOSiR przy ul. Włókienniczej 4, ze szczególnym uwzględnieniem wejścia głównego, parkingu rowerowego przy wejściu głównym, wejścia z tyłu budynku (od rzeki Białej), wjazdu do maszynowni pływalni, całej zjeżdżalni oraz parkingów samochodowych wzdłuż ul. Włókienniczej i przed barakiem.
 - Minimalna ilość kamer wewnętrznych 20 szt., minimalna ilość kamer zewnętrznych 9 szt.
- Należy wymienić wszystkie kamery monochromatyczne na kolorowe.
- Należy zastosować na zewnątrz kompaktowe kamery kolorowe o wysokiej rozdzielczości dzień/noc z mechanicznym filtrem IR, minimum 540 linii kolor przystosowane do pracy w niskich temperaturach do -30 °C oraz przy wysokiej wilgotności w obudowach hermetycznych z oświetlaczem podczerwieni.
- Należy zastosować obiektywy z automatyczną przesłoną, minimum 3-8 mm, F1.2, szklana optyka z korekcją IR,
- Należy zastosować wewnątrz kamery dzień/noc z mechanicznym filtrem IR, oświetlaczem podczerwieni, minimum 540 linii, auto Iris 3-8 mm. W miejscach szczególnie narażonych na ingerencje osób trzecich kamery kopułkowe z regulacją w 3 osiach, obudowa wandaloodporna.

- Należy wymienić istniejący rejestrator i ilość nowych rejestratorów dostosować do przewidzianej ilości kamer .
- Instalacja musi być wyposażona w rejestratory cyfrowe z zamontowanymi dyskami twardymi o pojemności umożliwiającej zapis zdarzeń przez min. 30 dni w rozdzielczości D1 minimum 100 kl/s dla systemu, umożliwiać oglądanie obrazu z kamer na żywo bezpośrednio na ekranie monitora, rejestrowanie bieżącego, płynnego obrazu z każdej kamery na dysku twardym oraz przeglądanie archiwum nagrań. Rejestrator winien być przystosowany do pracy w sieci Internet, LAN/WAN i posiadać wbudowaną kartę sieciową. Rejestrator musi być podłączony do miejscowej sieci internetowej i umożliwiać oglądanie obrazu z kamer w komputerach administracji pływalni (na żywo i zapisów archiwalnych) oraz zdalny dostęp do funkcji urządzenia. Jeżeli do tego celu będzie wymagane oprogramowanie należy je zainstalować w komputerach administracji pływalni.
- Każdy rejestrator musi być wyposażony w kolorowy monitor (minimum 19”), format 4x3, umieszczony na stałe w budynku pływalni. Monitor podwieszany, umieszczony ma być w szatni suchej pływalni, sterowany pilotem.
- System ma umożliwiać wyświetlanie na monitorze obrazów ze wszystkich kamer, w podziale na sekcje oraz możliwością przełączenia kamery na pełny ekran.
- Ponadto instalacja musi być wyposażona we wszystkie akcesoria umożliwiające jej prawidłowe i sprawne działanie.
- System ma być otwarty tzn. w razie konieczności, w przyszłości możliwa będzie jego rozbudowa.
- Rejestrator i inne urządzenia potrzebne do sprawnego funkcjonowania systemu powinny być umieszczone w „serwerowni” na I piętrze Pływalni.

1. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonany system monitoringu wizyjnego powinien być zgodny z dokumentacją projektową.

2. Ogólny opis wymagań Zamawiającego

- a) Dokumentacja projektowa musi być uzgodniona z Zamawiającym poprzez przedstawienie projektu do akceptacji – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Białymstoku, Pływalnia Sportowa ul. Włókiennicza 4.
- b) Stosowne rozwiązania materiałowe powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, gwarancje).
- c) Wszelkie roboty należy przeprowadzić zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową.

- I. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuły prawne do dysponowania nieruchomościami znajdującymi się na działkach nr 10 i 11 usytuowanych przy ul. Włókienniczej 4.

II. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

1. Ustawa Prawo Budowlane
2. Ustawa o ochronie danych osobowych
3. Obowiązujące przepisy BHP i p.poż.
4. Obowiązujące przepisy prawa, normy, katalogi

II. Dodatkowe wytyczne inwestorskie dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Przed złożeniem oferty w postępowaniu przetargowym oferent winien dokonać wizji lokalnej na obiekcie.
2. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót.
3. Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. Dostarczenia dokumentacji powykonawczej,
 - b. Dostarczenia atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności, kart gwarancyjnych na zastosowany sprzęt i materiały,
 - c. Przeprowadzenia szkolenia użytkowników instalacji i urządzeń systemu monitoringu (minimum 2 razy po 4 godziny) oraz przekazania szczegółowych instrukcji obsługi i eksploatacji, które powinny być opracowane w oparciu o przekazane zamawiającemu DTR-ki urządzeń i zawierać wszystkie elementy instalacji, gdzie konieczna jest obsługa, konserwacja, czyszczenie, naprawy itp.

I. Wymagania dla urządzeń i materiałów

- Zgodnie z polskimi normami i przepisami wszystkie urządzenia, tam gdzie jest to wymagane, muszą posiadać atest i świadectwo dopuszczenia do stosowania w Polsce.
- Wykonawca powinien dołączyć stosowne świadectwa i certyfikaty.
- Wszystkie urządzenia i materiały muszą być fabrycznie nowe, sprawne, zgodne z parametrami zawartymi w opisie technicznym.
- Wszystkie urządzenia i materiały powinny być sprawdzone i przetestowane przez wykonawcę.
- Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu do akceptacji katalogi i inną dokumentację techniczną wszystkich urządzeń, które zamierza zainstalować.

Białystok dn. 23.03.2010 r.