

## **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

Nazwa zamówienia: **Zaprojektowanie i wykonanie monitoringu wizyjnego.**

Adres zamówienia: **Zespół Obiektów Sportowych**

**15—320 Białystok, ul.11 Listopada 28**

Nazwa zamawiającego: **Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji**

Adres zamawiającego: **15-465 Białystok, ul.Włókiennicza 4.**

Kody i nazwy robót :

**32333100-7 Rejestratory obrazu wideo**

**34971000-4 Urządzenia bezpośredniego monitorowania**

**51310000-8 Usługi instalowania urządzeń telewizyjnych, radiowych, dźwiękowych i wideo**

**32323500-8 Urządzenia do nadzoru wideo.**

**71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

Opracowali: **Bohdan Kapanajko, Irena Gontar**

## **SPIS TREŚCI**

- I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**
- II. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**
- III. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**
- IV. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem monitoringu wizyjnego.**
- V. Dodatkowe wytyczne inwestorskie dotyczące przedmiotu zamówienia.**

## **I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

### *1. Stan istniejący.*

#### HOTEL

Powierzchnia zabudowy: 613 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia użytkowa: 2167,7 m<sup>2</sup>.

Ilość kondygnacji: 7

Wysokość budynku: 23,4 m

#### TRYBUNY I PODTRYBUNIE

Powierzchnia zabudowy: 1694 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa:

Trybuny: 1099,2 m<sup>2</sup>

Podtrybunie: 860,7 m<sup>2</sup>

Wysokość zadaszenia trybun /miejsce montażu kamer/: 9,0 m

### *2. Zakres zamówienia.*

Zaprojektowanie i wykonanie rozbudowy i modernizacji systemu monitoringu wizyjnego w Zespole Obiektów Sportowych w Białymstoku w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa i modernizacja systemu monitoringu”.

#### **Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Monitoring ma zapewnić bieżącą obserwację obiektu, umożliwić archiwizację i zapis zdarzeń.

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej systemu monitoringu
  - projekt techniczny 4 egz.
  - projekt techniczny w wersji elektronicznej w formacie PDF na płycie CD – 1 egz
2. Wykonanie robót polegających na ewentualnym demontażu w całości lub w części istniejącego systemu monitoringu.
3. Wykonanie robót polegających na dostawie i montażu zmodernizowanego systemu monitoringu.
4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej systemu monitoringu – 2 egz. + wersja

elektroniczna w formacie PDF na płycie CD – 1 szt.

## II. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

- Należy zaprojektować i wykonać instalację monitoringu w skład której wejdzie kompletny zestaw monitoringu wizyjnego
- Należy wymienić kamery wewnętrzne na kamery kolorowe dzień/noc, zamontować kamery w recepcji /2 szt./, wymienić kamerę na parkingu na kamerę dzień/noc /1 szt./, zainstalować kamerę zewnętrzną przy wjeździe na parking – brama /1 szt./, wymienić przełącznik wizji na rejestrator cyfrowy wizji 16 kanałowy, zamontować kamery wewnętrzne na korytarzach hotelu /7 szt./, na korytarzu pod trybunami /2szt./, wymienić kamery zewnętrzne na trybunach /2 szt./ na kamery kolorowe /obejmujące jak największą powierzchnię trybun i płyty stadionu/ + jedna dodatkowa kamera zewnętrzna na końcu trybun /skierowana na plac zbiórki zawodników i budynek lodowiska/.
- System monitoringu ma zapewnić podgląd w jak najszerszym zakresie.
- Należy zastosować na zewnątrz kompaktowe kamery kolorowe o wysokiej rozdzielczości dzień/noc z mechanicznym filtrem IR, min. 540 linii kolor przystosowane do pracy w niskich temperaturach do -30 °C oraz przy wysokiej wilgotności w obudowach hermetycznych z oświetlaczem podczerwieni.
- Należy zastosować obiektywy z automatyczną przesłoną, min. 3-8 mm, F1.2, szklana optyka z korekcją IR.
- Należy zastosować wewnątrz kamery dzień/noc z mechanicznym filtrem IR, oświetlaczem podczerwieni, min. 540 linii, auto Iris 3-8 mm. W miejscach szczególnie narażonych na ingerencje osób trzecich kamery kopułkowe z regulacją w 3 osiach, obudowa wandaloodporna.
- System powinien umożliwiać przybliżanie obrazu np. odczytanie tablic rejestracyjnych pojazdów na parkingach przy hotelu czy też zbliżenie osób.
- Należy zastosować głowicę obrotową, dzień/noc z mechanicznym System powinien umożliwić poklatkową, płynną obserwację zarejestrowanych zdarzeń.
- Instalacja musi być wyposażona w rejestrator cyfrowy 16 kanałowy z zamontowanym dyskiem twardym o pojemności umożliwiającej zapis zdarzeń przez min. 30 dni w rozdzielczości D1 minimum 100kl/s dla systemu, umożliwiać oglądanie obrazu z kamer na żywo bezpośrednio na ekranie monitora, rejestrowanie bieżącego, płynnego obrazu z każdej kamery na dysku twardym oraz przeglądanie archiwum nagrań. Rejestrator winien być przystosowany do pracy w sieci Internet, LAN/WAN i posiadać wbudowaną kartę sieciową.

- Instalacja musi również być wyposażona w kolorowy monitor (minimum 19’), format 4x3, umieszczony na stałe w holu recepcyjnym w pobliżu recepcji lub w recepcji.
- System ma umożliwiać wyświetlanie na monitorze obrazów ze wszystkich kamer, w podziale na sekcje oraz przełączenia kamery na pełny ekran.
- Ponadto instalacja musi być wyposażona we wszystkie akcesoria umożliwiające jej prawidłowe i sprawne działanie.

1. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonany system monitoringu wizyjnego powinien być zgodny z dokumentacją projektową.

2. Ogólny opis wymagań Zamawiającego:

- a) Dokumentacja projektowa musi być uzgodniona z Zamawiającym poprzez przedstawienie projektu do akceptacji – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Białymstoku, Pływalnia Sportowa ul. Włókiennicza 4.
- b) Stosowne rozwiązania materiałowe powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, gwarancje).
- c) Wszelkie roboty należy przeprowadzić zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową.

I. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuły prawne do dysponowania nieruchomościami znajdującymi się na działkach nr 10 i 11 usytuowanych przy ul. Włókienniczej 4.

## **II. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

- 1. Ustawa Prawo Budowlane.
- 2. Ustawa o ochronie danych osobowych.
- 3. Obowiązujące przepisy BHP i P.Poż.
- 4. Obowiązujące przepisy prawa, normy, katalogi.

## **III. Dodatkowe wytyczne inwestorskie dotyczące przedmiotu zamówienia.**

- 1. Przed złożeniem oferty w postępowaniu przetargowym oferent winien dokonać wizji lokalnej na obiekcie.

2. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót.
3. Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a. Dostarczenia dokumentacji powykonawczej,
  - b. Dostarczenia atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności, kart gwarancyjnych na zastosowany sprzęt i materiały,
  - c. Przeprowadzenia szkolenia użytkowników instalacji i urządzeń systemu monitoringu (minimum 2 razy po 4 godziny) oraz przekazania szczegółowych instrukcji obsługi i eksploatacji, które powinny być opracowane w oparciu o przekazane zamawiającemu DTR-ki urządzeń i zawierać wszystkie elementy instalacji, gdzie konieczna jest obsługa, konserwacja, czyszczenie, naprawy itp.

#### **I. Wymagania dla urządzeń i materiałów**

- Zgodnie z polskimi normami i przepisami wszystkie urządzenia, tam gdzie jest to wymagane, muszą posiadać atest i świadectwo dopuszczenia do stosowania w Polsce.
- Wykonawca powinien dołączyć stosowne świadectwa i certyfikaty.
- Wszystkie urządzenia i materiały muszą być fabrycznie nowe, sprawne, zgodne z parametrami zawartymi w opisie technicznym.
- Wszystkie urządzenia i materiały powinny być sprawdzone i przetestowane przez wykonawcę.

Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu do akceptacji katalogi i inną dokumentację techniczną wszystkich urządzeń, które zamierza zainstalować.

Białystok 23.03.2010r.